



МОЗ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛДЕРЖАДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ОВРУЦЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ»
ОВРУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
11104, Україна, Житомирська область, м. Овруч, вул. Тараса Шевченка, 106,
тел./факс (04148) 4-23-40, ovrmlsl@gmail.com код 42435766

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

*(оприлюднюється на виконання постанови
КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів»
(зі змінами)*

1. Найменування: **КНП «Овруцька міська лікарня» Овруцької міської ради Житомирської області.**
 2. Місцезнаходження: **11104, Житомирська область, м. Овруч, вул. Т. Шевченка, 106.**
 3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: **42435766.**
 4. Категорія замовника: **Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.**
 5. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):
«Капітальний ремонт приміщень терапевтичного відділення КНП «Овруцька міська лікарня», Овруцької міської ради, в якому надається медична допомога пацієнтам з гострою респіраторною хворобою COVID-19, спричиненою коронавірусом SARS-CoV-2 за адресою: вул. Т. Шевченка, 106, м. Овруч, Житомирської області», ДК 021:2015 код 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація, Номенклатурна позиція ДК 021:2015 код 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація.
- Вид: **відкриті торги;**
ідентифікатор закупівлі: **UA-2022-06-27-006266-a**

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:
2971282.00 грн. з ПДВ.

Щодо обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, Замовник під час формування тендерної документації готує детальний перелік та обсяг робіт, зазначений у інформації про технічні, якісні та інші характеристики предмету закупівлі (технічній специфікації). Відповідний перелік робіт, технічні та якісні характеристики відповідають рішенням проектно-кошторисної документації. При цьому, якщо у технічній специфікації до тендерної документації є посилання на конкретні торговельні марки чи фірми, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, то такі посилання слід читати з виразом «або еквівалент».

Очікувана вартість закупівлі робіт визначена з урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації на підставі вартісних даних зведеного кошторисного розрахунку за весь комплекс робіт з капітального ремонту.

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА ІНШІ ХАРАКТЕРИСТИКИ
ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ**

Відомість обсягів робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 2-1-1 на зовнішнє опорядження Приміщень</u>			
	<u>Розділ 1. Стіни та стелі</u>			
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	26,5	
2	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	705	
3	Грунтування стін	м2	731,5	
4	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування Каркасу	м2	731,5	
5	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	м2	731,5	
6	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	731,5	
7	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	731,5	
8	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	26,5	
9	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	м2	258	
10	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	м2	258	
11	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	105	
12	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	135	
13	Грунтування стін	м2	240	
14	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	240	
15	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	24	
16	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	49,4	
17	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	49,4	
18	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	м2	49,4	
19	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	49,4	
20	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	49,4	
21	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	705	

1	2	3	4	5
22	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 10 мм	m2	74	
23	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	m2	74	
24	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	m2	74	
25	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	m2	74	
26	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	m2	22,2	
27	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	m2	22,2	
28	Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	m2	22,2	
29	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	m2	71	
30	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	m2	152,5	
31	Демонтаж масляної панелі	m2	84	
32	Насікання поверхні стін, перегородок прямокутних стовпів, колон, пілястр та криволінійних поверхонь великого радіусу по цеглі під штукатурку	m2	307,5	
33	Грунтування стін	m2	307,5	
34	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування Каркасу	m2	307,5	
35	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit"	m2	307,5	
36	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	m2	307,5	
37	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	m2	307,5	
38	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	m2	10,5	
39	Улаштування лакової панелі	m2	139,5	
40	Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг"	m2	146,5	
41	Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг"	m2	146,5	
	<u>Розділ 2. Підлоги</u>			
42	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	m2	255,5	
43	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	m2	255,5	
44	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	m2	255,5	
45	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	m2	56,4	
46	Грунтування підлоги	m2	56,4	
47	Улаштування гідроізоляційної плівки в 2 шари	m2	56,4	
48	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	m2	56,4	
49	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	m2	56,4	
50	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	m2	56,4	
51	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	m2	177,8	
52	Грунтування підлоги	m2	177,8	
53	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	m2	177,8	
54	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	m2	177,8	

1	2	3	4	5
55	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	177,8	
56	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	15,4	
57	Грунтування підлоги	м2	15,4	
58	Улаштування гідроізоляційної плівки в 2 шари	м2	15,4	
59	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	15,4	
60	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	15,4	
61	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	15,4	
62	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	М	37	
63	Улаштування багетів	М	467	
	<u>Розділ 3. Інші роботи</u>			
64	Знімання дверних полотен	м2	74,5	
65	Знімання бетонних підвіконних дощок	м2	58	
66	Розбирання перегородок	м2	10,56	
67	Улаштування перегородок	м2	21,56	
68	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	74,5	
69	Установлення пластикових підвіконних дощок	М	58	
70	Установлення інформаційні тактильні таблички з номером кабінету	шт	27	
71	Влаштувати візуальні елементи доступності	шт	28	
72	Влаштувати інформаційні таблички, інформатори та покажчики (ІТІП)	шт	28	
73	Улаштування покриття з тактильно-інформаційними Покажчики	м2	19,6	
74	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	40	
75	Улаштування планки дерев'яної	М	96	
76	Покриття лаком дерев'яної планки за 2 рази	м2	14,4	
77	Мурування окремих ділянок (перегородок) простих зовнішніх стін із цегли	м3	1,32	
78	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі вапняним розчином по каменю та бетону всередині будівлі	м2	11	
79	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	16	
80	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	5	
81	Установлення душової kabіни з масажем	к-т	1	
82	Установлення дзеркал	шт	1	
	<u>Локальний кошторис 2-1-2 на електрика</u>			
83	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	М	1099	
84	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	М	1099	
85	Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	М	1099	
86	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2	
87	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	22	
88	Установлення реле	шт	9	
89	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	38	

1	2	3	4	5
90	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт		15
91	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт		56
92	Монтаж світильників	шт		126
93	Установлення розподільних коробок	шт		335
94	Прокладання труб гладких жорстких із ПВХ діаметром 25 мм	М		15
95	Прокладання труб гладких жорстких із ПВХ діаметром 50 мм	М		9
96	Установлення сутінкового реле ETI SOU-1 230V AC (1x16A_AC1) <u>Локальний кошторис 2-1-3 на водопостачання</u>	шт		1
97	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних	шт		12
98	Установлення манометрів з триходовим краном	комплект		1
99	Установлення фільтрів для очищення води діаметром	фільтр		1
100	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	М		16
101	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	М		140
102	Прокладання трубопроводу по стінах будівель і в каналах з труб чавунних напірних розтрубних діаметром 65 мм	М		65
103	Ізоляція трубопроводу діаметром 20 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному	М		15
104	Ізоляція трубопроводу діаметром 25 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному	М		120
105	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	М		12
106	Гідравлічне випробування трубопроводів системи Водопроводу <u>Локальний кошторис 2-1-4 на каналізація</u>	М		50
107	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	М		55
108	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 110 мм	М		45
109	Прочищення внутрішньої каналізаційної мережі	М		100
110	Установлення противакуумного клапана	клапан		1
111	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т		4
112	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним Бачком	к-т		5
113	Установлення умивальників	к-т		11
114	Установлення сифона <u>Локальний кошторис 2-1-5 на автоматична пожежна Сигналізація</u>	шт		1
115	Пожежна централь з клавіатурою Tiras PRIME A (3 GSM)	шт		1
116	Сповісвач ПС автоматичний димовий фотоелектричний, радіоізотопний, світловий у нормальному виконанні	шт		29
117	Установлення розподільних коробок	шт		4
118	Установлення блока резисторів	шт		10
119	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм ² в Труби	М		

1	2	3	4	5
120	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	М	240	
121	Прокладання труб гладких жорстких із ПВХ діаметром 25 мм	М	15	
122	Установлення мікрофонної консолі IPM-RP10	шт	1	
123	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	М	30	
124	Монтаж гучномовця настільного	шт	2	
125	Прокладання кабель каналу <u>Локальний кошторис 2-1-6 на вентиляція</u>	М	110	
<u>Розділ 1. Система В 1</u>				
126	Установлення вентиляторів	шт	5	
127	Установлення зворотніх клапанів	клапан	5	
128	Установлення ґрат жалюзійних сталевих	ґрати	28	
129	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м ²	32	
130	Ізоляція внутрішніх повітропроводів з фольгованого пінофолу товщ .5 мм "IZOLON "	м ²	32	
<u>Розділ 2. Система В 2</u>				
131	Установлення вентиляторів	шт	2	
132	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з листової сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м ²	1,6	
133	Ізоляція внутрішніх повітропроводів з фольгованого пінофолу товщ .5 мм "IZOLON "	м ²	1,92	

Клас наслідків СС1.

Вимоги щодо виконання робіт (підтвердження відповідності, процесів і методів виробництва згідно з технічними умовами, стандартами):

Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на роботи та матеріали, запропоновані на відкритих торгах, та самостійно несе, всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

Усі матеріали і вироби, що використовуються при будівельних роботах, повинні мати відповідні сертифікати включно з протипожежними і санітарно-гігієнічними. Застосування матеріалів і виробів повинно виконуватися у суворій відповідності до вимог діючих державних будівельних норм, на конкретний матеріал, або технології, що затверджені уповноваженими на те органами.

Виявлені недоліки (дефекти при виконанні робіт) повинні бути ліквідовані Підрядником за свій рахунок і в межах граничних термінів узгоджених з Замовником.

Вимоги щодо безпеки при виконанні робіт:

Під час виконання робіт Учасник зобов'язаний виконувати вимоги встановлені законодавством України та іншими нормативно-правовими актами, а також відповідність вимогам ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства.

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі – технічні вимоги до предмета закупівлі:

1. Для проведення робіт Підрядник повинен мати:

1.1. Наявність виду(-ів) економічної діяльності яка (-і) дозволяє (-ють) здійснювати діяльність щодо виконання робіт

1.2. Необхідну кількість будівельного обладнання, що може задовольнити обсяг зазначених робіт.

1.3. Наявність працівників відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання та досвід виконання зазначених робіт.

1.4. Заправка, технічне обслуговування, ремонт техніки забезпечується Підрядником.

2. Підрядник забезпечує вивезення будівельних відходів.

3. Підрядник повинен дотримуватися державних стандартів, норм, правил техніки безпеки, охорони праці, пожежної безпеки, безпеки дорожнього руху, санітарно – гігієнічних та екологічних вимог при проведенні робіт в населених пунктах, Правил благоустрою, охорони електричних мереж та ліній зв'язку.

4. Відповідальність за якісне та своєчасне виконання робіт несе Підрядник відповідно до законодавства.

5. Гарантія на виконанні роботи – 5 років.

6. Тендерна пропозиція повинна враховувати вартість використання обладнання, паливно-мастильних матеріалів, транспортних витрат, витратних матеріалів та інших витрат згідно з чинним законодавством.

Ціна тендерної пропозиції, за яку учасник згоден виконати замовлення, розраховується виходячи з обсягів робіт на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення проектних рішень по об'єкту замовлення та поточних цін на них з урахуванням усіх витрат, ризиків учасника та інфляційних процесів.

В ціні тендерної пропозиції учасник визначає вартість усіх запропонованих до виконання підрядних робіт з урахуванням тих, що виконуються субпідрядними організаціями (у випадку їх залучення).

Будь-які не враховані у ціні тендерної пропозиції витрати додатково сплачуватись не будуть.

Вартість тендерної пропозиції та всі інші ціни повинні бути чітко визначені.

Ціна тендерної пропозиції учасника щодо проведення відповідних робіт повинна бути розрахована відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» затверджених Наказом № 281 від 01.11.2021 року «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві».

Уповноважена особа



Коберник М.О.

